Bonaccorsi Immobiliare

BONACCORSI IMMOBILIARE - P.IVA: 03385240787
TEL.: +39 0983 534 440 - EMAIL: info@bonaccorsiimmobiliare.it
Via Nazionale 55, frazione Rossano - 87064 Corigliano-Rossano (CS) Italia

LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA

VIA SAN NILO, ROSSANO, CS, Calabria

Rif.: #063-2026 - VENDITA - € 35.000,00



Nel cuore del centro storico di Rossano, in Via San Nilo 113, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 75 mq, situato al piano terra e privo di spese condominiali. L'immobile gode di un'ottima visibilità grazie alla vetrina con ingresso diretto dalla strada, rendendolo la soluzione ideale per qualsiasi attività commerciale, studio professionale o locale di servizio. La disposizione degli ambienti è ben distribuita e si sviluppa su due livelli interni: l'ingresso si apre sul primo vano principale, dal quale, tramite una comoda scala, si accede al secondo locale, seguito da un pratico spazio retrostante e dal servizio igienico. La proprietà è pronta all'uso e rifinita con serramenti in PVC con doppio vetro e impianto di climatizzazione caldo/freddo per il comfort termico in ogni stagione. Una soluzione versatile e strategica per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona centrale e ricca di fascino.

DETTAGLI ANNUNCIO - RIF. ANNUNCIO: 063-2026

CATEGORIA: commerciale
TIPOLOGIA: locale commerciale
PREZZO: € 35.000,00

CITTÁ: ROSSANO
INDIRIZZO: VIA SAN NILO
PROVINCIA: CS
REGIONE: Calabria

CONDIZIONE: Buono
SUPERFICIE IN MQ: 75
PIANO: Terra
LOCALI: 3

BALCONE: SI
PARCHEGGIO: SI

Bonaccorsi Immobiliare

BONACCORSI IMMOBILIARE - P.IVA: 03385240787
TEL.: +39 0983 534 440 - EMAIL: info@bonaccorsiimmobiliare.it
Via Nazionale 55, frazione Rossano - 87064 Corigliano-Rossano (CS) Italia












SEI INTERESSATO A QUESTO ANNUNCIO?

Per ulteriori informazioni visita www.bonaccorsiimmobiliare.it
o contattaci ai seguenti recapiti 0983 534 440 - info@bonaccorsiimmobiliare.it

Bonaccorsi Immobiliare

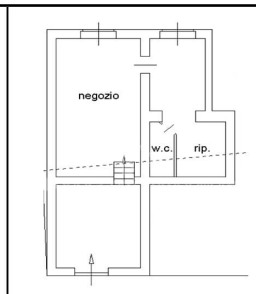
BONACCORSI IMMOBILIARE - P.IVA: 03385240787
TEL.: +39 0983 534 440 - EMAIL: info@bonaccorsiimmobiliare.it
Via Nazionale 55, frazione Rossano - 87064 Corigliano-Rossano (CS) Italia









SEI INTERESSATO A QUESTO ANNUNCIO?

Per ulteriori informazioni visita www.bonaccorsiimmobiliare.it
o contattaci ai seguenti recapiti 0983 534 440 - info@bonaccorsiimmobiliare.it